

ZARZĄD FUNDUSZU GÓRNOŚLĄSKIEGO S.A.

ogłasza

sprzedaż w drodze I Licytacji nieruchomości stanowiącej własność

Funduszu Górnośląskiego S.A.

Oznaczenie i opis Przedmiotu licytacji:	niezabudowana nieruchomość położona w Tarnowskich Górach w rejonie ulic Niedziałkowskiego i Bałtyckiej (w pobliżu Aqua Parku), wpisana do księgi wieczystej nr GLIT/00048919/2, działka gruntu o numerze 3328/198 o powierzchni 40 993m² , o przeznaczeniu w rejestrze gruntów RIVa, RIVb, PsIV, Lz-RIVb, stanowiąca własność Funduszu Górnośląskiego S.A.
Cena wywoławcza:	12.605.347,00 zł brutto (słownie: <i>dwanaście milionów sześćset pięć tysięcy trzysta czterdzieści siedem zł</i>)
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (7ST-MNIII) oraz zabudowy usługowej komercyjnej (15ST-UKI) wraz z terenem ulic publicznych klasy lokalnej (3KL1/2) zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach nr XLVIII/551/2009 z dnia 28 października 2009 r.
Miejsce przeprowadzenia licytacji	siedziba Funduszu Górnośląskiego S.A., Katowice ul. Sokolska 8.
Termin przeprowadzenia licytacji:	Dnia 20 maja 2021 r., o godz. 11:00.
Wadium	100 000 zł (słownie: <i>sto tysięcy złotych</i>).
Postąpienie:	50.000 zł (słownie: <i>pięćdziesiąt tysięcy złotych</i>)
Warunki udziału w licytacji:	<ol style="list-style-type: none">wpłacenie wadium przelewem i jego wpływ na konto Funduszu Górnośląskiego S.A do dnia 19 maja 2021 r., nr rachunku: PKO BP SA 74 1440 1172 0000 0000 0242 4533 oraz przedłożenie dowodu wpłaty wadium w siedzibie Funduszu Górnośląskiego S.A. przed rozpoczęciem licytacji. W tytule przelewu należy wpisać: <i>wadium na zakup nieruchomości w Tarnowskich Górach.</i>przedłożenie dokumentów, o których mowa w § 2 Regulaminu I licytacji nieruchomości stanowiącej własność Funduszu Górnośląskiego S.A. z dnia 06.05.2021 r.szczegółowy opis i dokumenty dotyczące nieruchomości można znaleźć na stronie internetowej Funduszu pod adresem: https://www.fgsa.pl/nieruchomosci/licytacje/ lub w siedzibie spółki.

Wpłacone wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet ceny nabycia nieruchomości zaoferowanej przez oferenta, który wygra licytację,
- zwrotowi pozostałym oferentom, którzy licytacji nie wygrają, niezwłocznie po zamknięciu licytacji, jednak nie później niż przed upływem 5 dni roboczych od dnia zamknięcia licytacji, bez oprocentowania,
- przypadkowi, jeżeli oferent, który wygra licytację, uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w formie aktu notarialnego, w terminie wskazanym przez Fundusz Górnośląski S.A.

Zarząd Funduszu Górnośląskiego S.A. zastrzega sobie prawo odwołania, przesunięcia terminu lub unieważnienia licytacji. Wszelkie koszty związane z przeniesieniem prawa własności nieruchomości, w tym koszty taksy notarialnej i koszty związane z postępowaniem wieczysto-księgowym, ponosi nabywca nieruchomości.

Dodatkowych informacji udziela się w godzinach od 9⁰⁰ do 14⁰⁰ w siedzibie Funduszu Górnośląskiego S.A. lub pod numerem telefonu 32 723 31 10 wew. 420 oraz na stronie internetowej Organizatora licytacji pod adresem: www.fgsa.pl